



Die Gruppe aus Jiangsu vor dem Rathaus



Robert Ellinghoven, Immobilien und Wirtschaftsberatung



Thema: Stadtentwicklung, Flächennutzung



## Jiangsu

Im Süden der Provinz leben fast 76 % der Bevölkerung in Städten, während es im Norden knapp 61 % sind; im Zentrum der Provinz liegt der Anteil bei 64 %.

Dafür wuchs die städtische Bevölkerung im Zentrum mit 1,62 und im Norden mit 1,55 Prozentpunkten Zuwachs schneller als im Süden mit 0,68 Prozentpunkten. Die Ursache liegt hierfür darin, dass der Süden der Provinz wirtschaftlich am weitesten entwickelt ist. Dies hat zahlreiche Menschen aus anderen Regionen Jiangsus oder Chinas in die Städte Süd-Jiangsus gezogen. Mittel-Jiangsu hat eine stabile Industriebasis, wodurch sich Zuzug und Abwanderung die Waage halten und die Verstädterung schnell voranschreitet. Der Norden Jiangsus profitiert von starken Investitionen in Verkehrswege und Wohnbau, was ebenfalls die Verstädterung vorantreibt.

Aufgrund der relativ hohen Urbanisierung hat die Provinz 2010 bereits 11 Millionenstädte.

